



**N.V. Zeedijk,  
Amsterdam**

**Rapport inzake  
jaarstukken 2013**

## INHOUDSOPGAVE

### Pagina

#### Jaarverslag 2013

1	1.1	Profiel
1	1.2	Samenstelling bestuur
2-4	1.3	Directieverslag
5	1.4	Fiscale positie

#### Jaarstukken 2013

##### Jaarrekening

7	1.	Balans per 31 december 2013
8	2.	Winst- en verliesrekening over het boekjaar
9	3.	Kasstroomoverzicht over het boekjaar
10/12	4.	Toelichting op de geconsolideerde jaarrekening
13/18	5.	Toelichting op de balans per 31 december 2013
19/22	6.	Toelichting op de winst- en verliesrekening over het boekjaar
23	7.	Vennootschappelijke balans per 31 december 2013
24	8.	Vennootschappelijke winst- en verliesrekening over het boekjaar
25	9.	Toelichting op de vennootschappelijke jaarrekening
26/28	10.	Toelichting op de vennootschappelijke balans per 31 december 2013

##### Overige gegevens

30/32	1.	Controleverklaring van de onafhankelijke accountant
30	2.	Statutaire regeling betreffende bestemming van het resultaat
30	3.	Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2013
30	4.	Gebeurtenissen na balansdatum

Alle in dit rapport vermelde bedragen  
luiden in Euro's, tenzij anders vermeld.

## N.V. Zeedijk, Amsterdam

### 1. JAARVERSLAG

#### 1.1 Profiel

De vennootschap is opgericht op 5 november 1985 met destijds als belangrijke doelstelling het economisch herstel van de Zeedijk te Amsterdam door verbetering van de woon- en werksituatie aldaar en elders in de binnenstad van Amsterdam.

De vennootschap heeft thans ten doel:

- het verwerven, beheren, exploiteren en vervreemden van registergoederen;
- het deelnemen in, het samenwerken met, het financieren van, het voeren van directie over of het zich op andere wijze interesseren bij andere vennootschappen en/of ondernemingen en het verrichten van al datgene dat kan bijdragen aan de verwezenlijking van het doel, waaronder begrepen het zich (mede)verbinden voor verplichtingen van groepsmaatschappijen en het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande in de ruimste zin verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

#### 1.2 Samenstelling bestuur

##### *Raad van Commissarissen*

Samenstelling gedurende 2013:

De heer B.C.J. Olij	commissaris (voorzitter RvC)
Mevrouw R. Hoogendoorn	commissaris
De heer L.N.P.J. Delfgaauw	commissaris (tot 1 april 2013)
De heer F.H. Versnel	commissaris

##### *Directie*

Samenstelling gedurende 2013:

Mevrouw J. Alberts	directeur
--------------------	-----------